

1 / 2012
27^e année

LE MAGAZINE DE
LA NOUVELLE GESTION PUBLIQUE

AFFAIRES PUBLIQUES

GRANDS CHANTIERS

L'avenir se construit



Claude-Alain Voiblet:
*«A gauche, on freine
l'action de la police.»*

Canton de Fribourg
*Une économie à
l'avant-garde*

Smart grid
*Le succès à venir de
l'électricité intelligente*

Habitat: créativité alternative «Viens chez moi, j'habite un container!»

Les plus vulnérables sont particulièrement frappés par la pénurie de logements à Genève. Noël Constant, président fondateur de Carrefour-Rue et homme de terrain, lance le débat des maisons container. Faisables et peu coûteuses.

Joël A. GRANDJEAN / TàG Press +41

Qu'on ne s'y méprenne pas! Sous ses allures de curé des rues emblouonné de cuir, d'insatiable révolté ou de personnage rescapé des cabosses de la vie, Noël Constant mène inlassablement un combat pétri de concrétude et saupoudré de résultats tangibles. Au point que cette figure indissociable de la rue et de la vie associative genevoise a l'oreille des puissants, qu'ils appartiennent aux sphères économiques ou politiques. Respect! Après tout, du mieux-être des laissés, pour compte, et de la réhabilitation de ceux qui échouent momentanément en marge de la société, dépend, il ne se lasse pas de le rappeler, la bonne santé globale qui profite à tous. Face à la crise du logement,

spécifiquement aiguë dans la Cité de Calvin, il rappelle les coûts indirects énormes pour la société que génèrent l'inaction et la léthargie des instances responsables. Autrement dit, hormis l'aspect moral qui voudrait que l'accès au logement soit un facteur majeur contre l'exclusion, l'inégalité des chances coûte très cher à la communauté.

Force de proposition

Bien en amont des grappes d'indignés qui s'agglutinent ici ou là de par le monde, l'activiste de l'action concrète Noël Constant prône la force des idées qui ne se lancent que lorsqu'elles sont réalisables sur le plan pratique. «La créativité

ne peut que générer et bouleverser l'avenir», aime-t-il à rappeler. «L'humain a tendance à se reposer sur quelque chose et ne va pas plus loin. Or, il faut briser les miroirs ou les vitres qui nous éloignent de l'autonomie. Il faut rester autonome et libre de pouvoir inventer», ajoute ce convaincu, jamais avare de propositions. Et sa dernière idée est loin de faire sourire.

«Il faut apporter des réponses qui ne peuvent plus se résumer à une aide d'urgence ou de courte durée», lance le communiqué de presse de l'association Carrefour-Rue, sur le ton de l'alerte. C'était fin novembre 2011, avant un hiver spécifiquement rude: «Toute l'équipe de notre association déclare qu'il n'est plus possible en matière de logement d'attendre encore et encore les atermoiements politiques n'aboutissant qu'à des réponses à long terme. Nous ne comprenons pas l'inaction des pouvoirs publics et sommes déterminés à les alerter.» Des maisons container, il en existe déjà ailleurs, elles ont fait leurs preuves, ont résolu de manière rapide bien des besoins. A les écouter, ces maisons d'un nouveau genre, qui d'ailleurs s'avèrent être un terrain de prédilection pour des architectes férus d'urbanisme contemporain, ont des atouts capables d'ébranler et de séduire: coûts très bas, rapidité de construction, aisément harmonisables avec l'environnement urbain, puisqu'elles se prêtent à une infinité de conjugaisons esthétiques, facilement déplaçables. Elles se posent en alternatives, soit en attendant la réalisation de constructions en dur, soit en versions définitives.





Noël Constant se bat pour que les maisons container permettent de lutter contre la pénurie de logements. © DR

Un phénomène tendance?

A Greenwich en octobre 2008, le Shooters Hill Post 16 Campus a pu s'agrandir, en deux jours seulement et sur deux étages, d'un complexe additionnel de salles de classe et d'espaces à étudier. Pour la plus grande satisfaction de l'élue locale, Jackie Smith, membre du Cabinet de l'Enfance et de la Jeunesse: «Ces constructions sont une fantastique extension du Campus de Shooters Hill. Grâce à ces nouvelles salles de classe, plus d'étudiants profiteront de la grande variété de cours et d'opportunités éducatives du Campus. Je suis particulièrement heureuse de l'efficacité environnementale de ces installations.» Autres réalisations pionnières développées par USM, Urban Space Management Ltd, la Container City I érigée en 2001 en cinq mois à Trinity Buoy Wharf, au cœur des Docklands de Londres, ainsi que la Container City II, son extension, à savoir sur cinq étages, 22 studios terminés en 2002. Sous l'égide du bureau d'architectes Nicholas Lacey and Partners, il aura fallu quatre jours d'installation pour la première et cinq pour la deuxième.

Comme toute trace laissée par l'être humain dans son environnement, la nécessité inspirante et le besoin de résoudre une équation cruciale accouchent d'un style, d'une esthétique. D'expression urbaine sans aucun doute, mais ô combien stimulante pour les créateurs de tous poils. En parcourant le web, à la recherche d'autres exemples, on découvre que la proposition de Noël Constant est un arbre planté en terrain local qui témoigne de l'existence d'une forêt internationale, tant la liste des réalisations containerisées est plurielle. Il y a ces folies d'originaux tentées par un mode de vie différent et pécutiairement plus léger, dotées d'une débordante créativité, il y a aussi ces nombreuses explorations architecturalement tendance. La maison container serait-elle branchée? Elle est avant tout enracinée dans un bon sens pratique qui s'inscrit de manière indélébile dans le paysage de notre époque malmenée par les crises alentour. ■

www.containercity.com
www.urbanspace.com
 Carrefour-Rue 022 734 67 60

Conducta

Systèmes de construction modulaire

Un espace en 24 heures chrono.

Conducta vous offre des solutions efficaces, rapides et économiques (location, achat ou leasing):

- Containers de chantier
- Bureaux d'atelier et de contremaître
- Bâtiments bureaux et administratifs
- Jardins d'enfants, écoles et pensions
- Sanitaires et vestiaires

Conducta (Romandie) SA
 Chemin de la Clopette 30, CH-1040 Echallens
 Téléphone +41(0)21 886 34 00, contact@conducta.ch

www.conducta.ch